KENYATAAN TENDER

UDA Holdings Berhad (UDA) merupakan peneraju pembangunan hartanah dan pengurusan aset yang berdaya saing dan mampan di Malaysia. Seiring perkembangan kami dalam perniagaan, kami berhasrat menjemput syarikat berdaftar yang mempunyai kepakaran, pengalaman dan sumber kewangan untuk menyertai tawaran.

Tender dipelawa kepada kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman, keupayaan teknikal, kewangan dan peralatan yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.

TAJUK PROJEK	SYARAT - SYARAT TENDER	BAYARAN DOKUMEN (1 SET)	WANG KESUNGGUHAN (EARNEST MONEY)
PROPOSED CONSTRUCTION WORKS FOR PHASE 1B AND PHASE 2 (FIT OUT WORKS) FOR PROJECT KPARC SHOPPING MALL, LOT 3280 & PT4543, MUKIM UTAN AJI, KANGAR, PERLIS. **Tender No: KU/1708T/ULN/KPARCBUILDING WORKS/P1BP2/500/0826**	Berdaftar dengan CIDB **Gred: G7** (Terbuka Kepada Bumiputera & Bukan Bumiputera) Kategori: B Pengkhususan: B04 & B07	**RM800.00** Dengan bayaran yang dinyatakan di atas sebagai bayaran dokumen tender dalam Cek Jurubank atau Pemindahan Dalam Talian atas nama **UDA LAND (NORTH) SDN BHD** No. Akaun: MBB 552107300013 Bagi bayaran secara Pemindahan Dalam Talian sila kemukakan slip transaksi sehari selepas bayaran dibuat untuk semakan. Bayaran dokumen tidak akan dikembalikan kepada petender.	**RM10,000.00** Petender hendaklah mengemukakan tender mereka beserta wang kesungguhan berjumlah sebagaimana yang dinyatakan di atas dalam bentuk Draf Bank / Cek Jurubank atas nama **UDA LAND (NORTH) SDN BHD** dan dimasukkan ke dalam sampul disediakan.
Hanya petender-petender yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah dan memenuhi kriteria syarat-syarat pendaftaran akan dipertimbangkan untuk mengemukakan tender. Sila kemukakan Sijil SSM dan Sijil Tax Syarikat sewaktu pembelian dokumen tender.	**TARIKH JUALAN DOKUMEN TENDER** **Tarikh:** 02 November 2026 – 16 November 2026 **Masa:** 9:00 pagi – 5:00 petang	**JUALAN DOKUMEN TENDER** Petender yang berminat boleh mendapatkan dokumen tender daripada:- **UDA LAND (NORTH) SDN BHD** (No. Syarikat. 22339-T) No. 1961, Jalan Bertam, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang No. Tel. : 04 – 575 5566 No. Faks : 04 – 575 4166 Emel : projek_uln@udanet.com	**TEMPAT PENGHANTARAN DAN TARIKH TUTUP TENDER** **PETI TENDER** **UDA Holdings Berhad** Tingkat 9, Blok Menara, Kompleks Pertama, Jalan Tuanku Abdul Rahman, 50100 Kuala Lumpur **TARIKH TUTUP:** 30 November 2026 sebelum 12:00 tengah hari

PENTING:

1. Taklimat tender dan lawatan tapak adalah **DIWAJIBKAN.** Wakil syarikat adalah tidak dibenarkan untuk menghadiri taklimat tender dan membeli dokumen tender. **Hanya pemilik/penama syarikat** yang dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan. Sila kemukakan kad pengenalan dan sijil akuan pendaftaran syarikat untuk pengesahan. Taklimat tender diadakan di **Tapak Projek KParc Shopping Mall, Kangar, Perlis pada 02 November 2026 (Isnin) Jam 11.30 pagi.**
2. Petender adalah dinasihatkan agar membaca dengan teliti dan memahami Arahan kepada Petender (Instructions to Tenderers) dalam Naskhah Meja Tawaran yang boleh didapati di pejabat UDA Land (North) Sdn Bhd. **Kegagalan mematuhi sebarang arahan dan / atau perkara yang dinyatakan akan menyebabkan tender petender ditolak.** Petender dikehendaki mengemukakan dokumen asal dan salinan pendaftaran dengan CIDB dan surat wakil yang masih sah tempohnya sebelum dibenarkan membeli dokumen tender. Sebarang pertanyaan mengenai tender ini boleh emel ke tendersecretary@udanet.com.
3. Petender yang ingin memasuki tender adalah **DIGALAKKAN** membuat pendaftaran vendor UDA di Laman Web berikut **https://udavendors.com**.
4. Petender hendaklah mempunyai pengalaman dalam menyiapkan Kerja Bangunan dengan jumlah sekurang-kurangnya RM5 juta dalam satu (1) kontrak di dalam tempoh lima (5) tahun terkini. Petender yang berpengalaman dalam kerja berkaitan adalah lebih diutamakan.
5. Dokumen tender yang telah lengkap diisi hendaklah dikembalikan dalam sampul surat seperti yang dinyatakan dalam arahan kepada petender. Sampul hendaklah dimeterai atau diikat dengan Tajuk Tender ditulis di bahagian atas sepertimana yang dinyatakan di dalam Arahan kepada Petender (Instructions to Tenderers) **sebelum jam 12.00 tengah hari 30 November 2026.** UDA Land (North) Sdn Bhd berhak menerima atau menolak sebarang tender tanpa perlu memberi sebarang sebab. Tawaran yang diterima lewat juga tidak akan diberi pertimbangan dan pihak UDA Land (North) Sdn Bhd juga tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau mana-mana tawaran yang dikemukakan.

IKLAN TENDER INI BOLEH JUGA DILAYARI DI LAMAN WEB UDA HOLDINGS BERHAD : https://www.uda.com.my/contact-us/request-for-tender